

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **895 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **109,45** m²,



opis nieruchomości

Okazja ! Jedyna taka oferta !

Na sprzedaż komfortowy, gotowy do wprowadzenia 3 pokojowy apartament z tarasem, położony na Starym Mieście w Stargardzie.

Nieruchomość znajduje się na parterze w 2 piętrowym apartamentowcu z windą, wybudowanym w 2020 r. Budynek przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

Do apartamentu przynależą dwie komórki lokatorskie o łącznej powierzchni 9 m² (w cenie nieruchomości) oraz dwa miejsca postojowe w garażowcu dodatkowo płatne 40 000 zł za miejsce (zakup obligatoryjny).

Na powierzchnię użytkową 100,45 m2 składają się:

- Jasny, przestronny salon z aneksem kuchennym z bezpośrednim wyjściem na niewielki taras
- 2 przestronne sypialnie
- 2 łazienki
- Duży przedpokój z szafami w zabudowie, które pełnią funkcję garderoby

Nieruchomość zaprojektowana przez architekta. Wykończona materiałami najwyższej jakości, z dbałością o każdy szczegół. Apartament gotowy do wprowadzenia, nie wymaga nakładów finansowych.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Podstawowy czynsz 600 zł

Nieruchomość posiada bardzo komfortowy rozkład pomieszczeń, bardzo wyraźnie oddzieloną częścią dzienną.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona w Stargardzie na Starym Mieście. W pobliżu znajduje park, szkoła, przedszkole, centrum handlowe, przystanki komunikacji miejskiej.

Gorąco polecam ze względu na atrakcyjną cenę, świetną lokalizację, funkcjonalność i przestrzeń.

szczegóły oferty

| Lokalizacja | | | |
|-------------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| Miejscowość | Stargard | | |
| Informacje podstawowe | | | |
| Powierzchnia całkowita | 109, 45 m² | Cena | 895 000, 00 PLN |
| Cena za m2 | 8 177, 25 PLN | Standard | IDEALNY |
| Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY | Liczba pokoi | 3 |
| Parter | TAK | Liczba pięter [wliczając parter] | 2 |
| Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA, | Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ, |
| Rodzaj okien | PLASTIKOWE, | Rodzaj podłogi | PANELE, GRES, |
| Budynek | | | |
| Rodzaj budynku | BLOK | Rok budowy | 2020 |
| Stan budynku | IDEALNY | Winda w nieruchomości | TAK |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Materiał ścian | BLOZKI BETONOWE |
| Pomieszczenia dodatkowe | | | |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA | Powierzchnie piwnic | 9 m² |
| Garaż | TAK | Liczba miejsc parkingowych | 2 |
| | Udogodnienia dla inwalidów | TAK | Taras |
| TAK | Ilość tarasów | 1 | |

kontakt do agenta**Kamil Krugły**

Doradca finansowy

☎ 510-034-839

✉ kamil@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl