

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo

cena **438 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **54,75** m²,



opis nieruchomości

Polecam do sprzedaży mieszkanie 3 pokojowe położone na Niebuszewie przy ul. Rodziewiczówny w budynku z lat 30-tych po remoncie, elewacja docieplona i pomalowana na pastelowy kolor, klatka schodowa odświeżona, stan techniczny bardzo dobry.
Dwa mieszkania na piętrze, czysto i cicho.

Mieszkanie położone na wysokim parterze, ma powierzchnię 54,75 m² w skład której wchodzi:

- salon 16,3 m²,
- sypialnia 15,0 m²,
- pokój 7,3 m²,
- kuchnia 6,6 m²,
- łazienka 4,7 m²,
- przedpokój 4,8 m²,
- dodatkowo loggia 2,5 m² .

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni około 12,0 m².

Mieszkanie do remontu, istnieje możliwość przebudowy i aranżacji wnętrza, przykładowe projekty w ofercie za zdjęciami.

Wymienione instalacje wodna i kanalizacyjna, instalacja grzewcza miejska. Ciepła woda z bojlera gazowego. Okna wymienione na PCV. Niski czynsz administracyjny około 480zł.

Oferta godna polecenia ze względu na położenie, blisko środków komunikacji miejskiej, sklepów, szkół i przedszkoli, w bliskiej okolicy targowisko miejskie Manhattan.

Zapraszam na prezentację, klucze w biurze.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo

Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	54, 75 m²	Cena	438 000, 00 PLN
Cena za m2	8 000, 00 PLN	Standard	DO REMONTU
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Powierzchnie pokoi	16, 3+15, 0+7, 3, m²	Powierzchnie łazienek	4, 7 m²
Powierzchnie kuchni	6, 6 m²		

Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1930
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGŁA

Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta**Katarzyna Wiercioch**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 513-220-320

✉ kasia@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl